OBJEKTFRAGEBOGEN IMMOBILIENVERMITTLUNG

KOSTENLOSE UND UNVERBINDLICHE PRÜFUNG IHRER IMMOBILIE

Bitte senden an:
Fax 0551 797 55 350
info@immorentabel.de

Ihre Kontaktdaten

Vor-/Nachname _____

Straße _____ PLZ/Ort _____

Tel./Mobil _____ E-Mail _____

Sind Sie Eigentümer? ○ ja ○ nein

Objektabschnitt

Straße _____ Flur _____ Flurstück _____ Gemarkung _____

PLZ/Ort _____ Amtsgericht _____ Grundbuch von _____

Grundbuch Blatt-Nr. _____

Objektdaten

○ Eigentumswohnung ○ Einfamilienhaus ○ Grundstück ○ Wald-/Forstfläche ○ Ackerflche

○ Wohn-/Geschäftshaus ○ Gewerbe/Büro ○ Einzelhandel ○ Mehrfamilienhaus ○ Lagerhalle

○ Doppelhaushälfte ○ Reihenhaus ○ Sonstiges _____

Wohnfläche ca. _____ m² Nutzfläche ca. _____ m² Grundstück ca. _____ m²

○ Teilweise vermietet ○ Vermietet ○ Bezugsfrei Eingehende Nettomiete/Jahr _____

○ Sanierungsgebiet ○ Denkmalschutz Grundstück liegt im ○ Innenbereich ○ Außenbereich

○ Baujahr _____ ○ Sonstiges _____

○ Renovierungen (wenn ja, welche und wann) _____

○ Sanierungen (wenn ja, welche und wann) _____

Objekt unterkellert ○ ja ○ nein Anzahl der Etagen _____

Heizungsanlage ○ Öl ○ Gas ○ Strom ○ Kohle ○ Sonstiges _____ Funktionsfähig ○ ja ○ nein

Anzahl der Räume _____ Anzahl der Badezimmer _____ Anzahl Gäste-WC _____ Anzahl Terrasse/Balkon _____

Sonstiges _____ **Kaufpreisvorstellung EUR** _____

Wurde das Objekt innerhalb der letzten 24 Monate erworben? ○ ja ○ nein

Folgende Unterlagen sind beigefügt:

○ Energieausweis ○ Gutachten ○ Fotos ○ Altlastenauszug ○ Aktuelle Mieteriste

○ Flächenaufstellung ○ Lageplan ○ Flurkarte ○ Baulastenauszug ○ **Grundbuch***

*Zu Ihrer Sicherheit und um Missbrauch zu vermeiden, ist eine verbindliche Einschätzung der Immobilie erst nach Feststellung der Eigentumsverhältnisse möglich. Sollte Ihnen kein aktueller Grundbuchauszug vorliegen, bevollmächtigen Sie immorentabel hiermit, diesen in Ihrem Namen anzufordern. Diese Vollmacht gilt ebenfalls für objektspezische Anfragen bei Städten und Gemeinden; immorentabel ist berechtigt, Untervollmacht zu erteilen.

Ich bin damit einverstanden, dass immorentabel objekt- und personenbezogene Daten elektronisch speichert und verwendet. Die erteilte Einwilligung kann ich jederzeit mit Wirkung für die Zukunft in schriftlicher Form widerrufen.

_____ _____

Ort, Datum Unterschrift

IMMORENTABEL MARION TALMEIER
STADTVILLA AN DER LEINE
GRONER LANDSTRASSE 37 · 37081 GÖTTINGEN
T 0551 797 553 51 · WWW.IMMORENTABEL.DE

immorentabel
VERKAUF. BEWERTUNG.